

# 貸事務所 / 1フロア1テナント



※現状を優先とさせていただきます。

名称	富士ビル		
号室	201号室	間取	ワンルーム
賃料	95,000円(税別)	管理費	5,000円(税別)
保証金	2ヶ月	礼金	2ヶ月(税別)
鍵交換	任意(交換の場合は借主様負担)	保険	2年加入
保証	原則保証会社加入(契約時:賃料総額1.00%~)※複数取り扱い有		
所在	東京都世田谷区駒沢1-17-12	向き	北向 南向
交通	田園都市線「駒沢大学駅」徒歩5分		
構造	鉄骨造/4階建	面積	約32㎡(9.68坪)
築年月	1970年11月		
内見	可能	入居	可能
期間	2年契約	更新	可能(更新料:新賃料1.5ヶ月分)
楽器	演奏不可	ペット	飼育不可
自転車	なし	バイク	なし
事務所	[用途] 事務所利用可能(店舗利用も可能)/登記可能		
その他	現状引渡 管理費に水道代含む(通常使用に限る) 保証会社・ジェイリース 初回保証料・総額賃料の100%・継続 10%/年・口座振替 300円/月		



A-up株式会社 担当:大竹

〒114-0013 東京都北区東田端2-9-15 201

TEL: 03-6812-6077/FAX: 03-6812-6076

mail: a.ohtake@a-up.co.jp

<内見方法>

現地:

【 】で開錠

※名刺をFAX頂いた後にお伝えします

東京都知事(2)99146号

取引態様:専任媒介

営業時間:10:00-18:00

定休日:火、水、祝

手数料	貸主	借主
負担	-	100%
手数料	元付	客付
配分	-	100%

[AD:100%]

ご紹介の程、何卒宜しくお願い致します。